



KARADENİZ
TEKNİK ÜNİVERSİTESİ
MİMARLIK FAKÜLTESİ
ŞEHİR VE BÖLGE
PLANLAMA BÖLÜMÜ

MİM

2015-2016 Akademik Yılı Güz Dönemi
SBP102 Planlama Stüdyosu

PROJE ÖRNEKLERİ

STÜDYO ÜYELERİ

*Doç. Dr. Sanem Özen
Turan*

*Prof Dr. Yelda Aydın
Türk*

*Doç.Dr. Zeynep Yılmaz
Bayram*

*Mehmet Yasin KOÇ
Alipaşa KALYON*

*Zeynep Zülal ÇETİN
Ramazan DOĞAN*

Elif CAN

Serra ÖZDİL

Rabia ŞAHİN

Yusuf GÜNENÇ

Ceren ÇALIŞKAN

Büşra EROĞLU

Ebru ÇAVDAR

Rezzan ERDOĞAN

Seda DURAV

Beyza KARTAL

Esra GÜNAYDIN

Elif ÇALIMLI,

Esmanur ERKOVAN

Burak Muhammet

KILIÇ

Tuğba KAYA

Melike ALPHAN

Cem ÖZGEN

Ahmet Halit ÖZKALAY

Fatma ÖZBEY

Buğra Furkan CİGERCİ

Buse YIĞCI

Özlem Nur GİRİT

Soner AKTAŞ

PROJE ÖRNEKLERİ





KARADENİZ TEKNİK ÜNİVERSİTESİ MİMARLIK FAKÜLTESİ
ŞEHİR VE BÖLGE PLANLAMA BÖLÜMÜ
2015-2016 BAHAR YARI YILI PROJE-102 KÜÇÜK KENT TASARIMI



ÖLÇEK: 1/5000 K

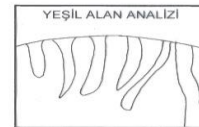
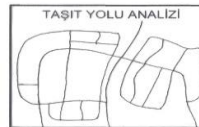
LEJAND

Çalışma Alanı	Dini Tesis
1.Derece Taşıt 30-35	Spor Alanı
2.Derece Taşıt 20	İdari Alan
3.Derece Taşıt 15	Aktif Yeşil Alan
Yaya yolu	Pasif Yeşil Alan
Konut	Su Ögesi
Şenlik Alanı	Sağlık Alanı
Eğitim Alanı	Ticaret Alanı
Sosyo-Kültürel Alan	Sanayi
Terminal	Mezarlık
Park	Seyir Tepesi
Pazar Alanı	

HESAPLAMALAR

TOPLAM ALAN: 875 ha	AKTİF YEŞİL ALAN:
ÇALIŞMA ALANI: 372.6 ha	PASİF YEŞİL ALAN:
NÜFUS: 10500	SPOR: 4 ha
NET YOĞUNLUK:	ŞENLİK ALANI: 2.5 ha
BRÜT YOĞUNLUK: 30.24 kişi/ha	SEYİR TEPESİ: 9.3 ha
KONUT ALANI:	PAZAR ALANI: 2.1 ha
EĞİTİM: 3 ha	MEZARLIK: 2.5 ha
SAĞLIK: 4 ha	TERMINAL: 2.2 ha
TİCARET: 5 ha	PARK: 2.1 ha
DİNİ ALAN: 3.5 ha	SOSYO-KÜLTÜREL ALAN: 1.2 ha
SPOR ALANI: 4 ha	SANAYİ: 3 ha
IDARİ ALAN: 3.3 ha	

ACIKLAMA: 1/5000 ölçekli çalışmamda yaptığımız eğim, yükselti, doğa analizleri sonucunda konutları topografyayı dikkate alarak yerleştirdim. Yol kademelenmesine ve bağlılıklarına dikkat ettim. Merkez işlevlerini kolay hizmet alımı ve verimi sağlayacak şekilde ve birbirine ilişkilerini göz önünde bulundurarak konumlandırdım. Merkez canlılığını konut gruplarıyla sınırlayarak kavramımı işlemeye çalıştım.





KARADENİZ TEKNİK ÜNİVERSİTESİ MİMARLIK FAKÜLTESİ
ŞEHİR VE BÖLGE PLANLAMA BÖLÜMÜ
2015-2016 BAHAR YARI YILI PROJE-102 İLKÖĞRETİM BİRİMİ TASARIMI

ÖLÇEK: 1/1000 K



LEJAND

Asfalt Yolu	Su Ögesi
Yaya Yolu	Rekreasyon
Konut Alanı	Park
Yetiştirme Yurdu	Kamelya
İlkokul- Anaokulu	Ticaret
Sosyo-Kültürel Alan	Dere
Sağlık Alanı	Çalışma Sınırı
Dini Tesis	

HESAPLAMALAR

TOPLAM ALAN: 35 ha
ÇALIŞMA ALANI: 2,4 ha
NÜFUS: 2.500
NET YOĞUNLUK: 11,31 kişi/ha
BRÜT YOĞUNLUK: 16 kişi/ha
EĞİTİM: 0,4 ha
SAGLIK: 0,3 ha
TİCARET: 0,5 ha
DİNİ ALAN: 0,4 ha
SOSYO-KÜLTÜREL: 0,5 ha
PARK: 0,4 ha
YETİŞTİRME YURDU: 0,15 ha

GRUP SORUMLUSU:

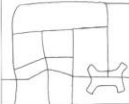
DOÇ. DR. YELDA AYDIN TÜRK
BEYZA KARTAL 334501

AÇIKLAMA: 1/1000 ölçekli çalışmada günlük ihtiyaçlarımızı karşılayacak donatılan konut ve taşıt yollarıyla sınırlayarak ve birbirleriyle ilişkilerini göz önünde tutarak ve yoldan hizmet alacak şekilde konumlandırdım. Ayrıca ailemden gelen yetiştirme yurdunda çalışmamda yer verdim. Yaya yollarıyla konut adaları arasında ve merkeze ulaşım sağlayacak şekilde devam ettirdim çalışmalarımı.

TAŞIT YOLU ANALİZİ



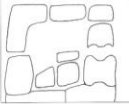
YAYA YOLU ANALİZİ



DONATI ALANI ANALİZİ



KONUT ALANI ANALİZİ



KARADENİZ TEKNİK ÜNİVERSİTESİ MİMARLIK FAKÜLTESİ
ŞEHİR VE BÖLGE PLANLAMA BÖLÜMÜ
2015-2016 BAHAR YARI YILI PROJE-102 KOMŞULUK BİRİMİ TASARIMI

ÖLÇEK: 1/500 K



LEJAND

Çalışma Alanı Sınırı
Asfalt Yolu
Yaya Yolu
Konut
Havuz
Kanal, Dere
Spor Alanı
Rekreasyon Alanı
Çocuk Oyun Alanı
Ağaç
Kamelya
Kale

HESAPLAMALAR

TOPLAM ALAN: 4,3 ha
ÇALIŞMA ALANI: 2,3 ha
NÜFUS: 2.088
NET YOĞUNLUK: 23,4 kişi/ha
BRÜT YOĞUNLUK: 11,4 kişi/ha

GRUP SORUMLUSU:

DOÇ. DR. YELDA
AYDIN TÜRK

BEYZA KARTAL
334501

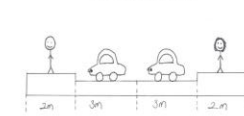
AİLE TANIMI: Ailem 5 kişiden oluşuyor. Baba (40) antrenör. Çocuklarıyla oyun oynamayı, spor yapmayı seviyor. Anne (37) anasınıfı öğretmeni. Çocuklarıyla vakit geçirmeyi çok seviyor, kendi çocuklarıyla yetiştirme yurdu ziyaretine gidiyor. Boş zamanlarında dere kenarında yürüyüş yapıyor. Kız çocuk (17) lise öğrencisi. Voleybolu çok ilgilii, smava hazırlanıyor. Kız çocuk (8) ilkokul öğrencisi. Arkadaşlarıyla parkta oynamayı çok seviyor, basketbolu ilgiliiyor. Erkek çocuk (5) annesinin çalıştığı okulda anasınıfı öğrencisi.

AÇIKLAMA: Öz : SINIR
İnsan özünü belirli sınırlar içerisinde canlı tutar. Bende çalışmamda sınırı taşıt yolu olarak aldım. Konutları yolu içten çevreledim ve ortak kullanım alanlarını içte tuttum.

KONUT TİPLERİ

4+1	3 KAT	32 KİŞİ
1+1	2 KAT	13 KİŞİ

YOL GÖRÜNÜMÜ





K.T.Ü MİMARLIK FAKÜLTESİ ŞEHİR VE BÖLGE PLANLAMA BÖLÜMÜ

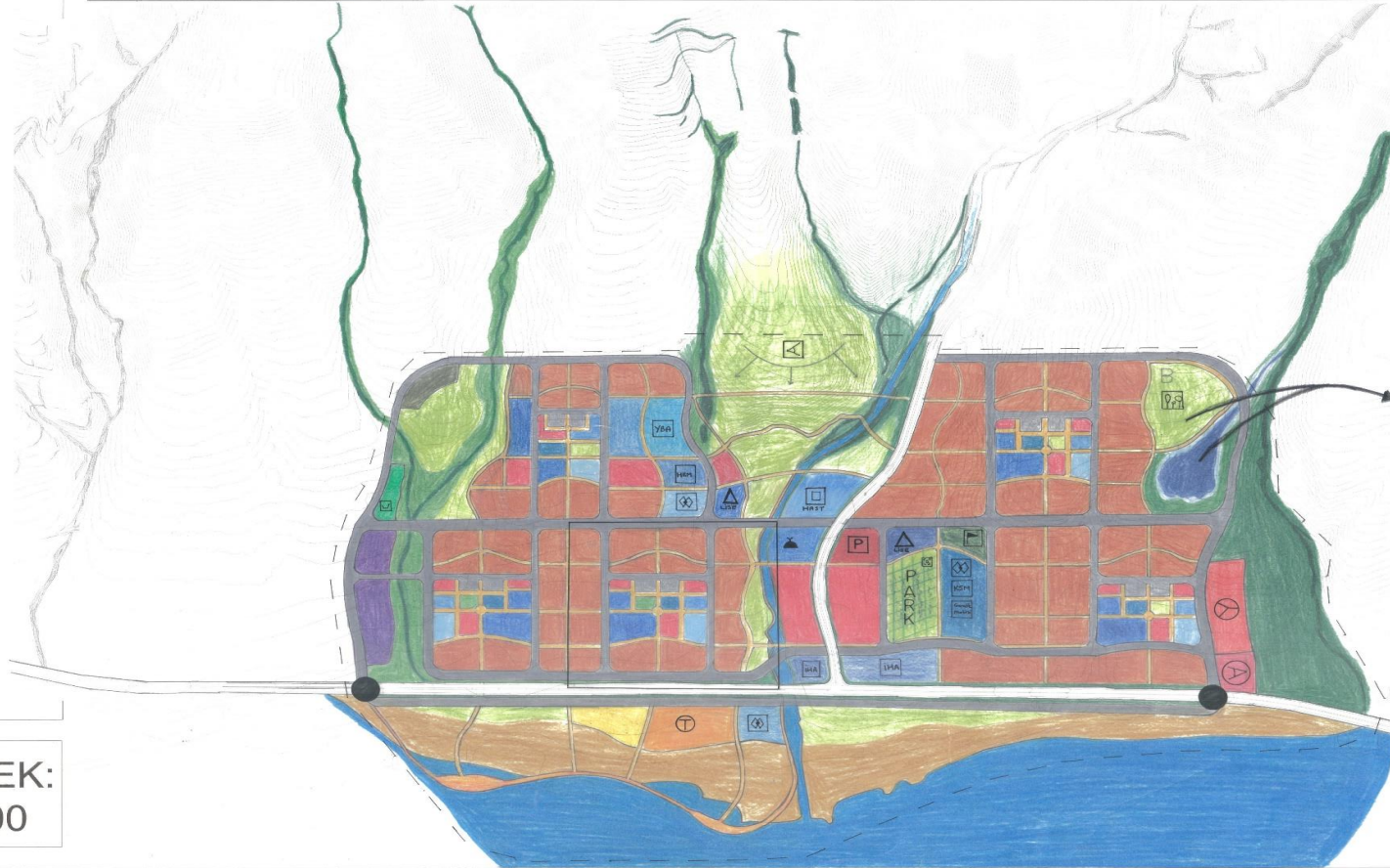
2015-2016 BAHAR DÖNEMİ

PROJE 102/3

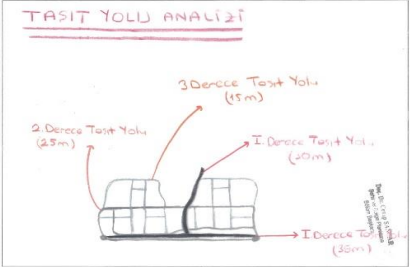


3
3
4
4
9
9
B
Ü
Ş
R
A
E
R
O
Ğ
L
U

ÇALIŞMA ALAN SINIRI	YAYA YOLU	DİNİ ALAN	EĞİTİM ALANI	HUZUR EVİ	TERMINAL	REKREASYON ALANI	TURİZM ALANI
BİRİNCİ DERECE YOL	KONUT ALANLARI	SAĞLIK ALANI	GENÇLİK MERKEZİ	PAZAR ALANI	AKAR YAKIT İSTASYONU	SEYİR TEPESİ	LUNAPARK
İKİNCİ DERECE YOL	TİCARİ ALAN	FİZİK TEDAVİ VE REHABİLİTASYON MERKEZİ	SOSYO-KÜLTÜREL ALAN	MEYDAN PARKI	MEZARLIK	PASİF YEŞİL	BOTANİK BAHCESİ
ÜÇÜNCÜ DERECE YOL	İDARİ ALAN	SPOR ALANI	HALK EĞİTİM MERKEZİ	HAYVAN BARINAĞI	SANAYİ ALANI	AKTİF YEŞİL	AKARSU VE DENİZ



Açıklama
500 ve 1000 ölçekten gelen konsept korunmuş; 2 ölçekte de uygulanan ikiye bölünme bu ölçekte dere ve meydanlar var olan 30 m'lik yol ile sağlanmıştır. Merkezi alan iktisadî gelişmiş, erişilebilirlik sürekliliğini sağlamış, konseptten gelen "yeşil" sularla birlikte kullanılarak kentin ruhuna almıştır. Botanik bahçesi bu ölçekte kuvvetli bir rekreasyon alanı olarak ortaya çıkmıştır. (...)



ÖLÇEK:
1/5000

GRUP ÖĞRETMENİ: YELDA AYDIN TÜRK	DONATILAR																																				
HESAPLAMALAR TOPLAM ALAN: 8377 m ² ÇALIŞMA ALANI: 3123 m ² BRÜT YOĞUNLUK: 40 kişi/m ² NET YOĞUNLUK: 29 kişi/m ² NÜFUS: 11.000 kişi	<table border="1"><tr><td>TECARİT ALANI</td><td>1.000 m²</td><td>1.000 m²</td></tr><tr><td>KONUT ALANI</td><td>1.000 m²</td><td>1.000 m²</td></tr><tr><td>SAĞLIK ALANI</td><td>1.000 m²</td><td>1.000 m²</td></tr><tr><td>PAZAR ALANI</td><td>1.000 m²</td><td>1.000 m²</td></tr><tr><td>MEYDAN PARKI</td><td>1.000 m²</td><td>1.000 m²</td></tr><tr><td>MEZARLIK</td><td>1.000 m²</td><td>1.000 m²</td></tr><tr><td>SANAYİ ALANI</td><td>1.000 m²</td><td>1.000 m²</td></tr><tr><td>REKREASYON ALANI</td><td>1.000 m²</td><td>1.000 m²</td></tr><tr><td>SEYİR TEPESİ</td><td>1.000 m²</td><td>1.000 m²</td></tr><tr><td>LUNAPARK</td><td>1.000 m²</td><td>1.000 m²</td></tr><tr><td>BOTANİK BAHCESİ</td><td>1.000 m²</td><td>1.000 m²</td></tr><tr><td>AKARSU VE DENİZ</td><td>1.000 m²</td><td>1.000 m²</td></tr></table>	TECARİT ALANI	1.000 m ²	1.000 m ²	KONUT ALANI	1.000 m ²	1.000 m ²	SAĞLIK ALANI	1.000 m ²	1.000 m ²	PAZAR ALANI	1.000 m ²	1.000 m ²	MEYDAN PARKI	1.000 m ²	1.000 m ²	MEZARLIK	1.000 m ²	1.000 m ²	SANAYİ ALANI	1.000 m ²	1.000 m ²	REKREASYON ALANI	1.000 m ²	1.000 m ²	SEYİR TEPESİ	1.000 m ²	1.000 m ²	LUNAPARK	1.000 m ²	1.000 m ²	BOTANİK BAHCESİ	1.000 m ²	1.000 m ²	AKARSU VE DENİZ	1.000 m ²	1.000 m ²
TECARİT ALANI	1.000 m ²	1.000 m ²																																			
KONUT ALANI	1.000 m ²	1.000 m ²																																			
SAĞLIK ALANI	1.000 m ²	1.000 m ²																																			
PAZAR ALANI	1.000 m ²	1.000 m ²																																			
MEYDAN PARKI	1.000 m ²	1.000 m ²																																			
MEZARLIK	1.000 m ²	1.000 m ²																																			
SANAYİ ALANI	1.000 m ²	1.000 m ²																																			
REKREASYON ALANI	1.000 m ²	1.000 m ²																																			
SEYİR TEPESİ	1.000 m ²	1.000 m ²																																			
LUNAPARK	1.000 m ²	1.000 m ²																																			
BOTANİK BAHCESİ	1.000 m ²	1.000 m ²																																			
AKARSU VE DENİZ	1.000 m ²	1.000 m ²																																			

K.T.Ü MİMARLIK FAKÜLTESİ ŞEHİR VE BÖLGE PLANLAMA BÖLÜMÜ
 2015-2016 BAHAİR YARIIYILI
 PROJE 102/2



GRUP ÖĞRETİMİ:
 DOÇ. DR. YELDA
 AYDIN TÜRK



BÖLGE PLANI
 • Kavşakların düzenlenmesi için yapılan analiz.
 • Kavşakların düzenlenmesi için yapılan analiz.
 • Kavşakların düzenlenmesi için yapılan analiz.

ŞEHİR YOLU ANALİZİ
 • Kavşakların düzenlenmesi için yapılan analiz.
 • Kavşakların düzenlenmesi için yapılan analiz.
 • Kavşakların düzenlenmesi için yapılan analiz.



LEJANT
 ÇALIŞMA ALANI SINIRI
 DERE
 TAŞIT YOLU
 YAYA YOLU
 KONUT
 ÇOCUK OYUN ALANI
 YEŞİL ALAN
 ÇARDAK

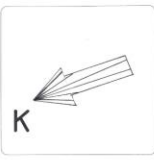
3
 3
 4
 4
 9
 9
 B
 Ü
 Ş
 R
 A
 E
 R
 O
 Ğ
 L
 U

ÖLÇEK: 1/1000
 KUZEY YÖNÜ

HESAPLAMALAR
 Toplam nüfus: 226 kişi
 Net yoğunluk: 200 kişi/ha
 Brüt yoğunluk: 60 kişi/ha
 Ticari alan: 0,6 ha
 Eğitim alanı: 0,1 ha
 Gençlik Merkezi: 0,21 ha
 Sağlık alanı: 0,3 ha
 Fizik tedavi alanı: 0,15 ha
 Dini alan: 0,2 ha
 Park: 0,2 ha



K.T.Ü MİMARLIK FAKÜLTESİ ŞEHİR VE BÖLGE PLANLAMA
 2015-2016 BAHAİR DÖNEMİ
 PROJE-102/1
 334499 BÜŞRA EROĞLU



AA KESİTİ
 BB KESİTİ
 ÖLÇEK: 1/500

ANALİZLER
ŞEHİR YOLU ANALİZİ:
 Kavşakların düzenlenmesi için yapılan analiz.
ŞEHİR YOLU ANALİZİ:
 Kavşakların düzenlenmesi için yapılan analiz.

LEJANT
 ÇALIŞMA ALANI SINIRI
 DERE
 TAŞIT YOLU
 YAYA YOLU
 KONUT
 ÇOCUK OYUN ALANI
 YEŞİL ALAN
 ÇARDAK

KONUT TIPLERİ
 110m² (4adet)
 165m² (20adet)
 165m² (4adet)
 220m² (12adet)
 165m² (10adet)

TAKS: 0,2
 KAKS: 0,6

HESAPLAMALAR
 TOPLAM ALAN: 43750m²
 ÇALIŞMA ALANI: 37500m²
 NÜFUS: 302 kişi
 KONUT SAYISI: 60
 OTOPARK SAYISI: 60
 BRÜT YOĞUNLUK: 81 kişi/ha
 NET YOĞUNLUK: 147 kişi/ha

GRUP ÖĞRETİMİ: DOÇ. DR. YELDA AYDIN TÜRK



KTÜ MİMARLIK FAKÜLTESİ
ŞEHİR VE BÖLGE PLANLAMA BÖLÜMÜ
2015-2016 EĞİTİM ÖĞRETİM YILI BAHAR DÖNEMİ
PLANLAMA STÜDYOSU I KÜÇÜK KENT TASARIMI

3





KTÜ MİMARLIK FAKÜLTESİ
ŞEHİR VE BÖLGE VE BÖLGE PLANLAMA BÖLÜMÜ
2015-2016 EĞİTİM ÖĞRETİM YILI BAHAR DÖNEMİ
PLANLAMA STÜDYOSU I İLKÖĞRETİM BİRİMİ TASARIMI

2



ANALİZLER

LEJAND

TAŞIT YOLU	TİCARET
YAYA YOLU	SOSYO-KÜLTÜREL ALAN
KONUT ADASI	SPOR ALANI
EĞİTİM	YEŞİL ALAN
SAĞLIK	SINIR
DİNİ TESİS	

AÇIKLAMA

DONATI ALANLARINI TAŞIT VE YAYA YOLLARIYLA ERIŞİLEBİLİR OLARAK TASARLADIM DONATI ALANLARININ BİRBİRİYLE İLİŞKİSİNİ GÖZ ÖNÜNDE BULUNDURDUM.

334536ELİF ÇALIMLI
GRUP SORUMLUSU: DOÇ. DR. YELDA AYDIN TÜRK

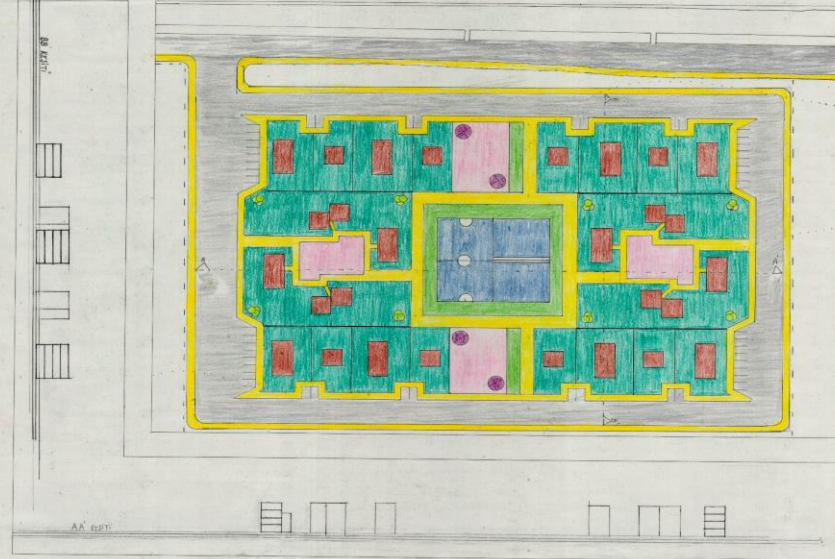
TOPLAM ALAN: 61ha
NÜFUS: 1500
NET YOĞUNLUK:
BRÜT YOĞUNLUK:
EĞİTİM: 0.7ha
SAĞLIK: 0.22ha
DİNİ TESİS: 0.2ha
SOSYAL VE KÜLTÜREL
ALAN: 0.3ha
TİCARET: 0.3ha
SPOR ALANI: 0.25ha

ÖLÇEK: 1/1000



KTÜ MİMARLIK FAKÜLTESİ
ŞEHİR VE BÖLGE PLANLAMA BÖLÜMÜ 2015-2016 EĞİTİM
ÖĞRETİM YILI BAHAR DÖNEMİ PLANLAMA STÜDYOSU II
KOMŞULUK ÜNİTESİ TASARIMI

1



AİLE

AİLEM 3 KİŞİLİK BİR AİLEDİR. BABAM(36) DIŞI(35) ÇOCUKTIR. KIZLARI 5 YAŞINDADIR. BİRBAŞI BOĞ ZAMANLARINDA KIZIYLA BALIK TUTAR. AİLEDEKİ AYDA BİR DENİZ KUYUNDA PİRANCA YAPAR. DENİZ KUYUNUNDA YUKUKLER.

AÇIKLAMA

KAVRAM AİLEMİN ÖZÜ MAHREMİYET MAHREMİYETİ ÖZEL YARI ÖZEL KAMUSAL ALANLAR OLUŞTURMAK SAĞLAMAYA ÇALIŞTİM. ÖZEL ALAN OLARAK BAĞÇELERİ YARI ÖZEL ALAN OLARAKTA AVUKLARI KULLANDIM MAHREMİYETİ SAĞLAMAK İÇİN MUSTAKİL EVLERLE APARTMANLAR ARASINA LEYLANDI BİLGİNİ KOYDUM.

LEYLANDI



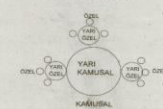
MAHREMİYETİ SAĞLAMAK İÇİN PROJE TASARIMINDA LEYLANDI BİLGİNİ KULLANDIM

HESAPLAMALAR

TOPLAM ALAN: 3.7 ha
NÜFUS: 250
KONUT BİRİMİ: 104
KONUT SAYISI: 50
NET YOĞUNLUK:
BRÜT YOĞUNLUK:
ÖLÇEK: 1/500



PLAN ŞEMASI



LEJAND

TAŞIT YOLU
YAYA YOLU
KONUT
SPOR ALANI
KAMELYA
ÇOCUK OYUN ALANI
PARK/YEŞİL ALAN
ÇALIŞMA SINIRI
AGAÇ

334536 ELİF ÇALIMLI
GRUP SORUMLUSU:
DOÇ. DR. YELDA AYDIN TÜRK



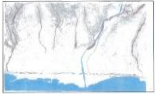
KARADENİZ TEKNİK ÜNİVERSİTESİ MİMARLIK FAKÜLTESİ ŞEHİR VE BÖLGE PLANLAMA BÖLÜMÜ 2015-2016 BAHAR YARI YILI PLANLAMA STÜDYOSU KÜÇÜK KENT BİRİMİ TASARIMI



K

ÖLÇEK: 1/5000

ANALİZLER



LEJAND

1.Derece Yol	İdari
2.Derece Yol	Pazar Alanı
3.Derece Yol	Dini
Terminal	Sağlık
Sanayi	Eğitim
Mezarlık	Sosyo-Kültürel
Rekreasyon	Konut Alanı
Tarım Bahçesi	Dere
Çiftlik	Spor Alanı
Benzin İstasyonu	Yeşil Alan
Çalışma Sınırı	Ticaret

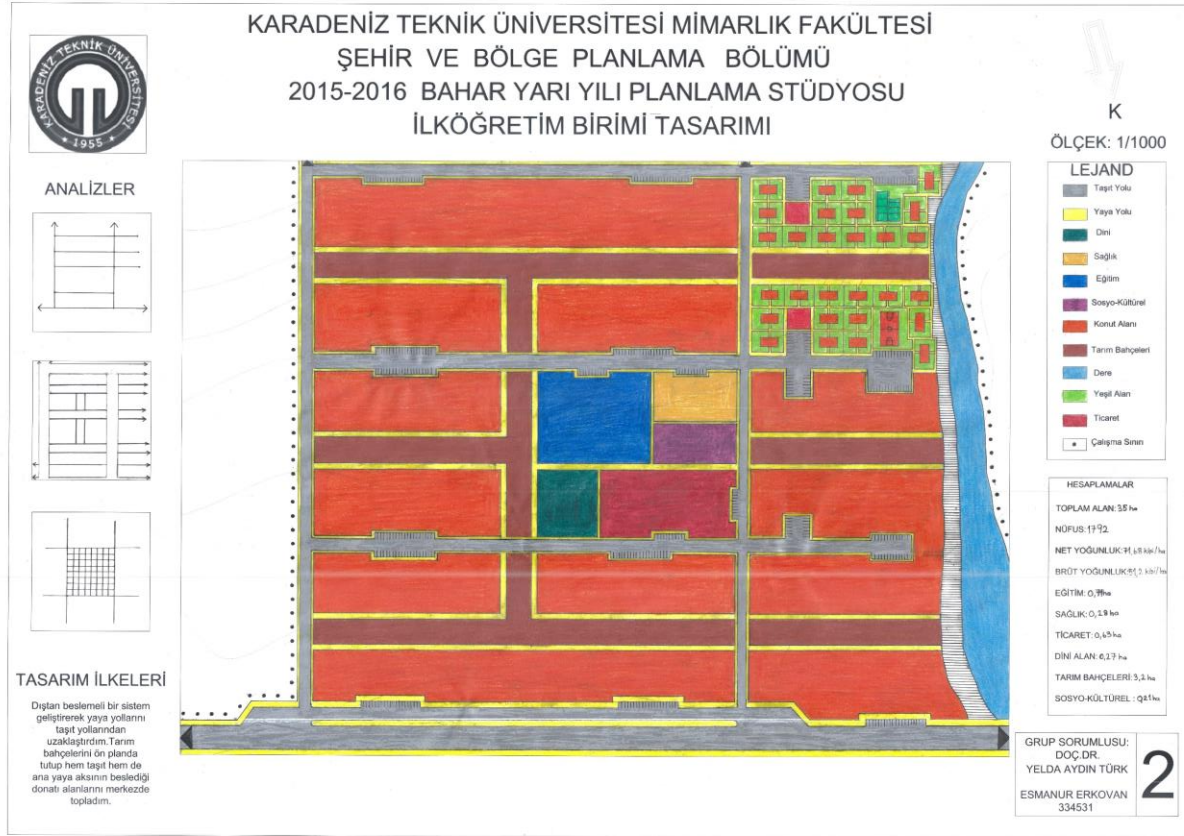
HESAPLAMALAR

TOPLAM ALAN: 875 ha	NÜFUS: 10,752
ÇALIŞMA ALANI: 373 ha	İDARI: 2 ha
NET YOĞUNLUK: 27,35 kişi/ha	PAZAR ALANI: 2 ha
BRÜT YOĞUNLUK: 42,28 kişi/ha	KONUT ALANI: 300 ha
EĞİTİM: 10 ha	TERMINAL: 2 ha
SAĞLIK: 6,3 ha	SANAYİ: 3 ha
TİCARET: 6 ha	MEZARLIK: 3 ha
DİNİ ALAN: 2 ha	TARIM BAHÇESİ: 7 ha
SPOR ALANI: 6 ha	ÇİFTLİK: 10 ha
SOSYO-KÜLTÜREL: 3 ha	REKREASYON: 1,4 ha

GRUP SORUMLUSU:
DOÇ.DR.
YELDA AYDIN TÜRK
ESMANUR ERKOVAN
334531

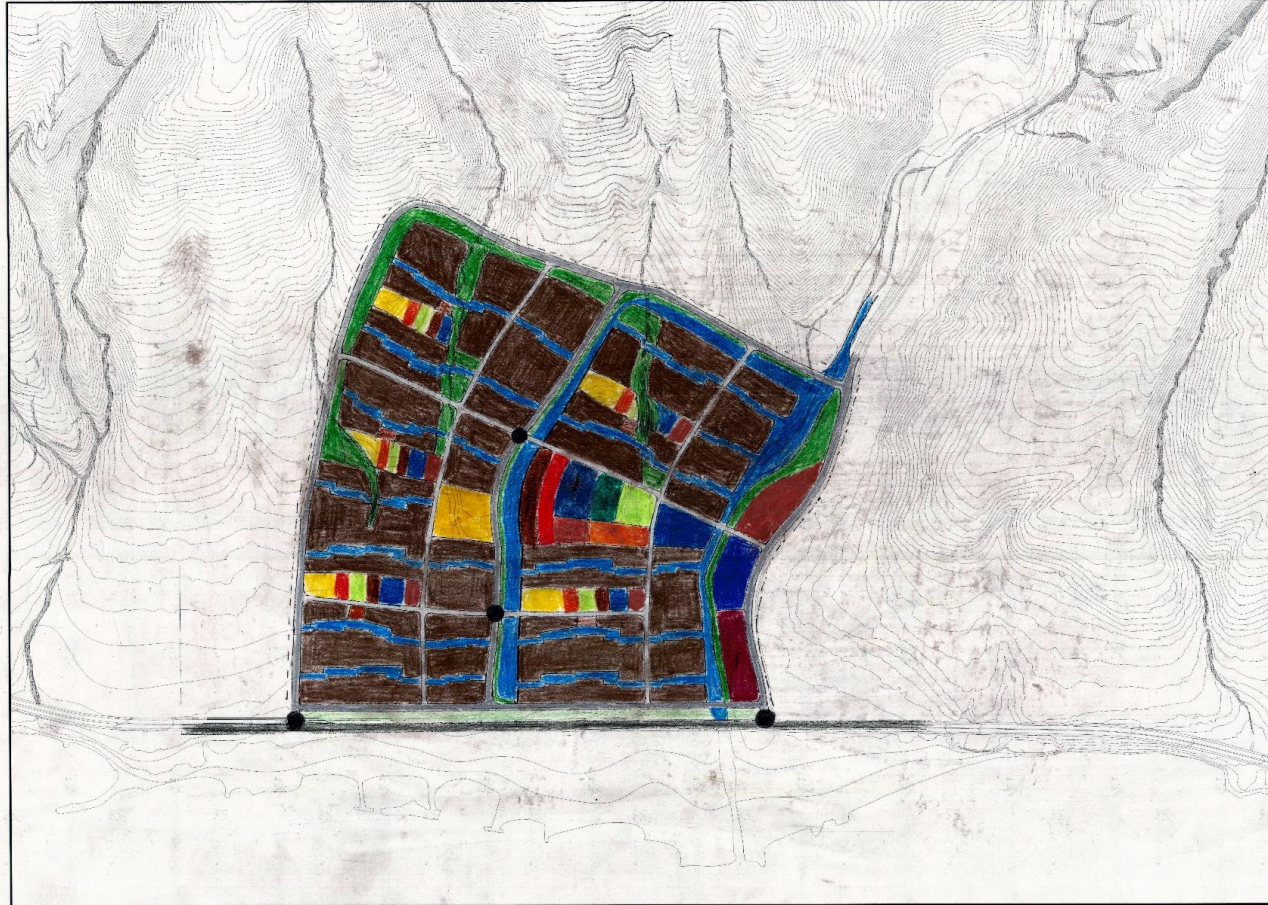
3

İlköğretim birimindeki lekelerimi ve donatı alanlarımı topoğrafyaya uygun bir şekilde yerleştirdim. Merkez işlevlerini erişilebilirlik kolay hizmet alımı doğrultusunda konumlandırıdım. Projemin kilit noktası olan tarım bahçelerini sanayinin doğurabileceği olumsuzlukların dışında tutmaya çalıştım. Genel olarak insanların tarımla uğraşıp doğayla iç içe olduğu geniş rekreatif alanların, çiftliklerin bulunduğu insanların yoğun kentleşmenin doğurduğu zorunlu asosyalleşmenin dışında hayat sürdüğü bir kent tasarladım.





KARADENİZ TEKNİK ÜNİVERSİTESİ MİMARLIK FAKÜLTESİ
ŞEHİR VE BÖLGE PLANLAMA BÖLÜMÜ
2015-2016 BAHAR YARI YILI PROJE-102 KÜÇÜK KENT TASARIMI



ÖLÇEK: 1/5000

K

LEJAND

--- Çalışma Alanı	■ Dini Tesis
■ 1.Derece Taşıt Yolu	■ Semt Pazarı
■ 2.Derece Taşıt Yolu	■ İdari Alan
■ 3.Derece Taşıt Yolu	■ Aktif Yeşil Alan
□ Yaya Yolu	■ Pasif Yeşil Alan
■ Konut Alanı	■ Dere
■ Sağlık Alanı	■ Hastane
□ Eğitim Alanı	■ Ticaret Alanı
■ Sosyo-Kültürel Alan	■ Sanayi
■ Terminal	■ Mezarlık
□ Akaryakıt İstasyonu	■ Spor Alanı
□ Huzur Evi	

HESAPLAMALAR

TOPLAM ALAN: 12,0 HA
ÇALIŞMA ALANI:
NÜFUS: 13.200
NET YOĞUNLUK:
BRÜT YOĞUNLUK: 53,40 HA
KONUT ALANI:
EĞİTİM: 2,5 HA
SAĞLIK: 1,5 HA
TİCARET: 1,5 HA
DİNİ ALAN: 0,5 HA
SPOR ALANI: 1,5 HA
SOSYO-KÜLTÜREL ALAN: 1,2 HA
İDARİ ALAN: 2,5 HA
SEMT PAZARI: 1,35 HA
SANAYİ: 2,2 HA
HASTANE: 2 HA
TERMİNAL:
MEZARLIK: 3,1 HA
AKTİF YEŞİL ALAN:
PASİF YEŞİL ALAN:

YEŞİL ALAN ANALİZİ

MERKEZİ DONATI
ANALİZİ

KONUT ADASI ANALİZİ

TAŞIT YOLU ANALİZİ

YAYA YOLU ANALİZİ

PREZAN 334523
ERDOĞAN

3



KARADENİZ TEKNİK ÜNİVERSİTESİ MİMARLIK FAKÜLTESİ
ŞEHİR VE BÖLGE PLANLAMA BÖLÜMÜ
2015-2016 BAHAR YARI YILI PROJE-102 KOMŞULUK BİRİMİ TASARIMI



AİLE KAVRAMI

5 kişiye kadar olan ailelerin yaşadığı bir yerdir. Aile kavramı, aile üyelerinin bir arada yaşadığı ve birbirleriyle ilişkilerinin olduğu bir toplumdur. Aile kavramı, aile üyelerinin bir arada yaşadığı ve birbirleriyle ilişkilerinin olduğu bir toplumdur. Aile kavramı, aile üyelerinin bir arada yaşadığı ve birbirleriyle ilişkilerinin olduğu bir toplumdur.

ÖZ KAVRAMI

Tasarımda bir yerleşim biriminde bulunan alanların grup halinde düzenlenmesi ve bir arada yaşama ortamının sağlanması için yapılan bir çalışmadır. Bu çalışmada, bir yerleşim biriminde bulunan alanların grup halinde düzenlenmesi ve bir arada yaşama ortamının sağlanması için yapılan bir çalışmadır.



1



KARADENİZ TEKNİK ÜNİVERSİTESİ MİMARLIK FAKÜLTESİ
ŞEHİR VE BÖLGE PLANLAMA BÖLÜMÜ
2015-2016 BAHAR YARI YILI PROJE-102 İLKÖĞRETİM BİRİMİ TASARIMI



2

ÖLÇEK: 1/500

LEJAND

- Çalışma Alanı Sınırı
- Taşıt Yolu
- Yaya Yolu
- Spor Alanı
- Yeşil Alan
- Park
- Konut Alanı
- otopark

HESAPLAMALAR

TOPLAM ALAN: 1.920
ÇALIŞMA ALANI: 1.295
NÜFUS: 303
NET YOĞUNLUK: 180,2/m²
BRÜT YOĞUNLUK: 280,1/m²
TAKS:
KAKS:

REZZAN ERDOĞAN
334523



LEJAND

- Taşıt Yolu
- Yaya Yolu
- Konut Alanı
- Eğitim
- Sosyal Alan
- Kültürel Alan
- Sağlık
- Pasif Yeşil
- Ticaret
- Dere
- Dini Tesis
- Çalışma Sınırı
- Park Alanı

ÖLÇEK: 1/1000

HESAPLAMALAR

TOPLAM ALAN: 3.500
ÇALIŞMA ALANI: 1.925
NÜFUS: 12.100
NET YOĞUNLUK:
BRÜT YOĞUNLUK: 79,1/m²
EĞİTİM: 0,3/m²
SAĞLIK: 0,4/m²
TİCARİT: 0,4/m²
DİNİ ALAN: 0,3/m²
SPOR ALANI: 0,25/m²
SOSYAL-KÜLTÜREL: 0,4/m²

REZZAN ERDOĞAN
334523



AÇIKLAMA:

Bu senelerden itibaren bu alanın bir merkeze ve bir sosyal alan olarak kullanılacağı ve bir eğitim birimi olarak kullanılacağı belirtilmiştir. Bu alanın bir merkeze ve bir sosyal alan olarak kullanılacağı ve bir eğitim birimi olarak kullanılacağı belirtilmiştir.

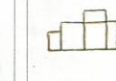
TAŞIT YOLU ANALİZİ



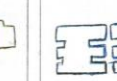
YAYA YOLU ANALİZİ



DONATI ALANI ANALİZİ



KONUT ALANI ANALİZİ



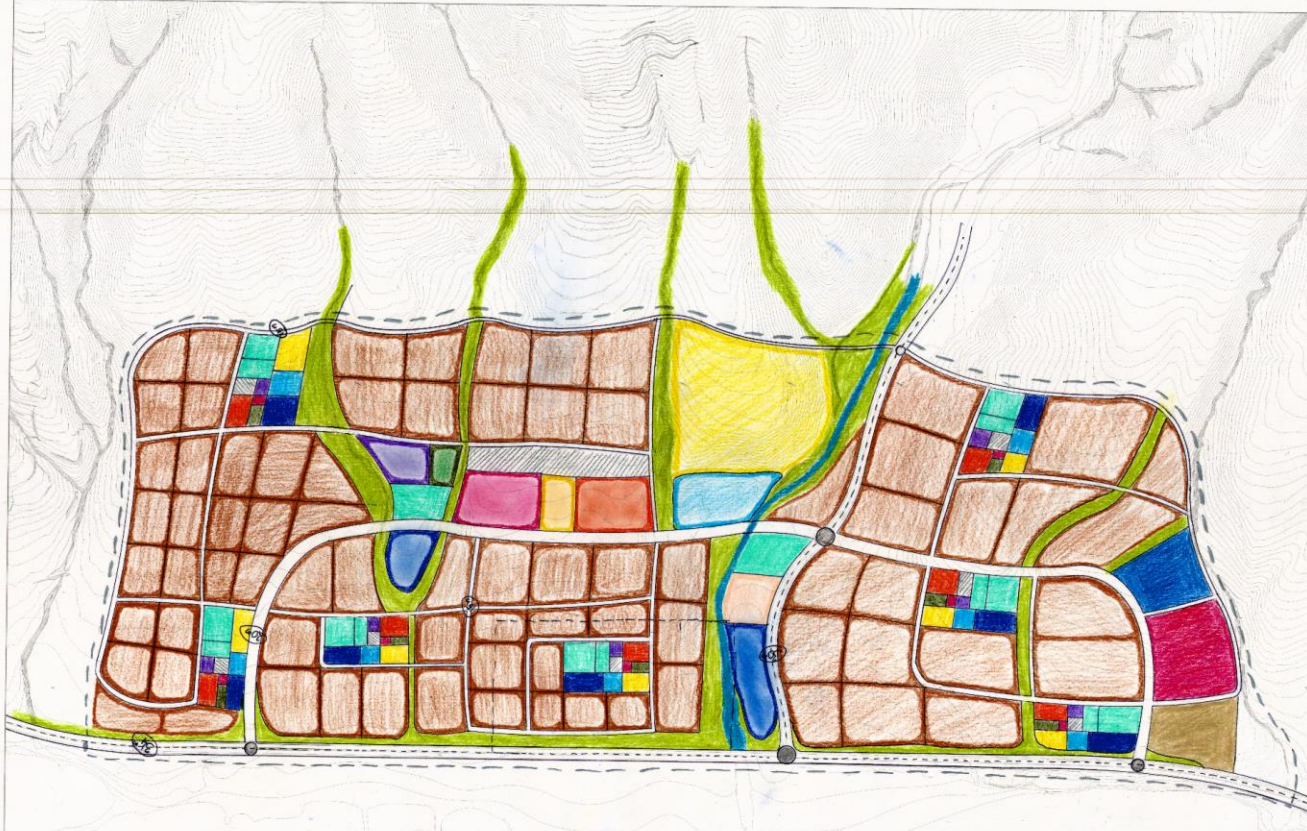


KTÜ MİMARLIK FAKÜLTESİ - ŞEHİR VE BÖLGE PLANLAMA BÖLÜMÜ

2015-2016 BAHAR YARIYILI PLANLAMA STÜDYOSU -1 DERSİ 1/5000

ÖLÇEKTE KÜÇÜK KENT TASARIMI

K



LEJAND

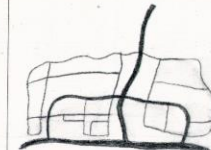
- TAŞIT YOLU
- YAYA YOLU
- KONUT ALANI
- REHABİLİTASYON
- HASTANE
- DİNİ TESİS
- MEYDAN PARKI
- TİCARET BİRİMİ
- SOSYOKÜLTÜREL BİRİM
- EĞİTİM (LİSE)
- İDARİ BİRİM
- SPOR
- TEMATİK PARK
- OTOGAR
- MEZARLIK
- SANAYİ
- PAZAR YERİ
- AKARYAKIT

HESAPLAMALAR

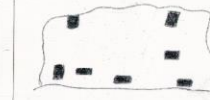
ÇALIŞMA ALANI = 200 ha
NÜFUS = 11.000 kişi
KONUT ALANI = -
BRÜT YOĞUNLUK = 70
NET YOĞUNLUK = -
EĞİTİM ALANI(LİSE) = 2 ha
TİCARET ALANI = 2,5 ha
HASTANE(150 YATAKLI) = 1,8 ha
İDARİ ALAN = 3 ha
SOSYOKÜLTÜREL ALAN = 1 ha
DİNİ TESİS ALANI = 0,5 ha
SPOR ALANI = 3 ha
TEMATİK PARK = 1,5 ha
SANAYİ ALANI = 3,2 ha
REHABİLİTASYON = 1,5 ha
MEZARLIK = 3 ha
OTOGAR = 2 ha
PAZAR YERİ = 1,5 ha
AKARYAKIT = 0,77 ha

ANALİZLER

TAŞIT YOLU ANALİZİ



ALT MERKEZ ANALİZİ



KONUT ADASI ANALİZİ



MERKEZ ANALİZİ



SEDA DURAV
334532



TEMATİK PARK: YAKLAŞIK 10 HEKTARLIK ALAN ÜZERİNE PLANLADIĞIM BU PARK MASALLARDAKİ YAPILARIN TEMSİLİ ŞEKİLLERİ VE KARAKTERLERİN HEYKELLERİYLE DONATILMIŞ BİR REKREASYON ALANI. BU KENT ÇOCUKLARIN VE AİLELERİN İLGİ ODAGI HALİNE GELMİŞ VE BU YÖNÜYLE HEM BÖLGE HALKINA HEM DE ÇEVRESİNDEKİ DİĞER KENTLERE HİZMET VEREN BİR KENT OLMA VİZYONUNU ÜSTLENMEKTEDİR.

3

